

Cyngor Bwrdeistref Sirol Conwy

Adroddiad Monitro Adran 106

2019-20

This document is also available in English.



**Sir Conwy, yr amgylchedd iawn i fyw, gweithio
a darganfod**

**Conwy County, the right environment to live,
work and discover**

Adroddiad Monitro Adran 106 2019/20

Mae'r adroddiad hwn yn rhoi crynodeb o'r gwaith monitro arian Adran 106 rhwng Ebrill 2019 a Mawrth 2020. Mae'r manylion yn cynnwys:

- gwariant yn ystod y cyfnod hwn,
- prosiectau wedi'u hymrwymo,
- balansau ar ddiwedd y flwyddyn,
- arian a hawliwyd yn ôl oherwydd dim gwariant,
- arian mewn perygl o gael ei hawlio'n ôl, a
- chytundebau Adran 106 a lofnodwyd yn ystod y cyfnod hwn

Mae dogfennau Canllawiau Cynllunio Atodol Rhwymedigaethau Cynllunio a Thai Fforddiadwy yn darparu manylion am ba rwymedigaethau fydd yn cael eu ceisio ar safleoedd arfaethedig a'r dulliau cyfrifo. Mae copïau o'r CauCA ar gael yma:

<http://www.conwy.gov.uk/cdll/cdll04>

Gwariant Adran 106 01/04/2019-31/03/2020

Isadeiledd	Prosiect	Swm
Tai Fforddiadwy	Astudiaeth Hyfywedd	£ 300
	Data CACI Paycheck	£ 2,750
	Swydd Rhwymedigaethau Cynllunio	£ 40,000
	Gwaith ar safle Sipsiwn a Theithwyr	£ 1,500
	Swyddog Galluogi Tai Gwledig	£ 20,000
	Gofod i Fyw	£ 53,209
	Cyfanswm gwariant Tai Fforddiadwy	£ 117,759
Cynefin yr Arfordir	Cynllun Gwella Cynefinoedd	£ 4,416
	Cyfanswm gwariant Cynefin yr Arfordir	£ 4,416
Addysg	Ysgol Capelulo	£ 52,556
	Cyfanswm gwariant Addysg	£ 52,556
Priffyrdd	Gwelliannau Canol Tref Abergele	£ 33,572
	Llwybr troed Dwygyfylchi	£ 8,904
	Gwelliannau i dagfeydd Llandudno	£ 83,400
	Gorchmynion Rheoleiddio Traffig	£ 26,000
	Cyfanswm gwariant Priffyrdd	£ 151,876
Llyfrgelloedd	Canolfan Ddiwylliant Conwy	£ 28,044

Isadeiledd	Prosiect	Swm	
	Cyfanswm gwariant Llyfrgelloedd	£	28,044
Mannau Agored	Parc Tir Prince	£	2,219
	Cae Banana	£	3,750
	Plannu	£	71
	Queen's Gardens	£	2,450
	Cyfanswm gwariant Mannau Agored	£	8,491
Adfywio	Gwefan	£	5,000
	Ymgynghoriaeth	£	26,740
	Cyfanswm gwariant Adfywio	£	31,740
Gwastraff	Ad-daliad am finiau	£	20,294
	Cyfanswm gwariant Gwastraff	£	20,294
Cyfanswm yr holl wariant		£	415,176

Cynigion Adran 106 a ymrwymwyd (ar 31/03/2020)

Adran	Cynllun	Ymrwymwyd
Tai Fforddiadwy	Datblygu tir yr ALI yn Penmaen	£ 197,243
	Swydd swyddog CIL a rhwymedigaethau cynllunio (6 mlynedd)	£ 40,000
	Data CACI paycheck (contract 3 blynedd)	£ 6,000
	Gwaith arfarnu Cwmni Tai Lleol (PDW Project Development)	£ 8,240
	ATC Surveys, Stad Peulwys ar gyfer Briff Datblygu Tŷ Mawr	£ 800
	Cynllun Tai â Chymorth i Bobl Ifanc Hafan Cymru	£ 85,252
	Cyfanswm a ymrwymwyd i Dai Fforddiadwy	£ 337,535
Cynefin yr Arfordir	Cynllun Gwella Cynefinoedd	£ 18,826
	Cyfanswm a ymrwymwyd i Gynefin yr Arfordir	£ 18,826
Addysg	Ysgol Capelulo	£ 28,462
	Cyfanswm a ymrwymwyd i Addysg	£ 28,462
Priffyrdd	Cynlluniau Astudio Traffig Croft a chostau monitro	£ 85,800
	Cyfraniad ar gyfer Monitro Traffig	£ 61,051
	Gwelliannau priffyrdd	£ 106,905
	Gwelliannau canol tref Abergele	£ 14,092
	Costau ymgynghoriaeth ar gyfer uwchraddio llwybr troed Dwygyfylchi	£ 97
	Cyfanswm a ymrwymwyd i Briffyrdd	£ 267,944
Mannau Agored	Arwyddion ger llyn Parc Tir Prince i wahardd nofio a physgota	£ 502
	3 arwydd glanhau'r traeth ym Mharc Pentre Mawr a Phromenâd Pensarn	£ 1,434
	Adnewyddu'r ffynnon yn Queen's Gardens	£ 296
	Y Ganolfan Ddiwylliant	£ 42,867

Adran	Cynllun	Ymrwymwyd
	Cyfanswm a ymrwymwyd i Fannau Agored	£ 45,099
Adfywio	Astudiaeth Ddichonoldeb i Glwb Ieuencid Abergele	£ 2,000
	Gwaith adnewyddu Chris Jones	£ 2,566
	Uwchraddio Cysgodfannau Bysiau yn Abergele	£ 8,000
	Cyfanswm a ymrwymwyd i Adfywio	£ 12,566
Y Gymraeg	Arwyddion Abergele	£ 30,000
	Cyfieithu'r wefan	£ 200
	Cyfanswm a ymrwymwyd i'r Gymraeg	£ 30,200
Llyfrgelloedd	Llyfrgell Ardal Conwy	£ 18,239
	Cyfanswm a ymrwymwyd i'r Llyfrgelloedd	£ 18,239
Cyfanswm a ymrwymwyd		£ 758,871

Ymrwymïadau a balansau sy'n weddill fesul math o rwymedigaeth (ar 31/03/2020)

Isadeiledd	Gwariant a ymrwymwyd	Balans sy'n weddill ac eithrio ymrwymïadau
Tai Fforddiadwy	£ 337,535	£ 147,012
Rhandiroedd	£ -	£ 9,905
Cynefin yr Arfordir	£ 18,826	£ 135
Addysg	£ 28,462	£ 84,102
Amddiffynfeydd Llifogydd	£ -	£ 69,164
Priffyrdd	£ 267,944	£ 891,455
Llyfrgelloedd	£ 18,239	£ 43,038
Mannau Agored	£ 45,099	£ 250,578
Adfywio	£ 12,566	£ 96,611
Rheoli Gwastraff	£ -	£ 4,763
Y Gymraeg	£ 30,200	£ 30,877
Cyfanswm	£ 758,871	£ 1,618,114

*Wedi ymrwymo'n llawn ers hynny

Mae cyfraniadau Gwastraff bellach yn cael eu trosglwyddo i AFfCh pan ddônt i law, yn unol â'r Protocol Gwario Adran 106 newydd

Arian a hawliwyd yn ôl oherwydd dim gwariant

Ni ddychwelwyd unrhyw arian Adran 106 na chafodd ei wario i'r datblygwr yn ystod 2019-20.

Risgiau

Mae terfyn amser ar gyfer gwario'r cyllid canlynol, ac mae hwnnw'n agosáu dros y flwyddyn nesaf. Mae'r risgiau hyn wedi'u codi â'r swyddogion perthnasol ac mae prosiectau ar y gweill.

Isadeiledd	Adran 106	Arian heb ei wario	Terfyn amser ar gyfer gwario
Priffyrdd	G504 Llys Seiriol, Trinity Ave, Llandudno	£2,060	31/03/2021

Cytundebau Adran 106 a lofnodwyd 2019/20

Safle	Tai Fforddiadwy	Gwastraff	Mannau Agored	Rhandiroedd	Priffyrdd	Llyfrgelloedd	Canol y Dref	Y Gymraeg	Addysg	CYFANSWM
12 Lon Bedw, Cyffordd Llandudno Gweithred Ryddhau (tynnu amod TFf) 15/04/2019	£48,600									£48,600
Tir ar safle'r garejis, Ffordd Sefton, Hen Golwyn 0/45766 17/04/2019 8 annedd		£648	£2,221							£2,869
Tir o flaen Ffordd Llanfair, Abergele 0/45297 27/06/2019 73 annedd (safle CDLI)	Ar y safle + £15,000	£5,913	£40,424	£1,408	£121,700	£17,199	£39,566	£30,733	£103,572	£375,515
Cartref Nyrsio Highcroft, Llandrillo-yn-Rhos 0/43893 4/7/2019 9 rhandy	£61,000	£497	£6,077							£67,574
Caer Ffynnon, Abergele 0/45225 11/7/2019 2 annedd	£10,000									£10,000

Safle	Tai Fforddiadwy	Gwastraff	Mannau Agored	Rhandiroedd	Priffyrdd	Llyfrgelloedd	Canol y Dref	Y Gymraeg	Addysg	CYFANSWM
Y Bleun Goch, Dwygyfylchi 0/44685 a 0/44691 12/9/2019 18 annedd	Ar y safle + £80,000	£1,458	£16,594	£347	£18,000				£28,681	£145,081
Henryd Road, Gyffin 0/45853 24/10/2019 13 annedd (safle CDLI)	Ar y safle + £21,942									£21,942
Tai allan Glyn Farm, Bae Colwyn 0/45618 5/12/2019 9 annedd	Ar y safle + £2,000									£2,000
Tir yn Dolgau, Ffordd Dolwen, Hen Golwyn Gweithred Amrywio 0/42343 23/01/2020 42 annedd	£20,000 (TFf ar y safle wedi'i reoli gan yr Adran 106 gwreiddiol)									£20,000
Tir ger Ffordd Conwy, Penmaenmawr 0/46556 10/2/2020 14 annedd	Wedi'i reoli gan amod	£1,134	£13,690							£14,824
Y Gorwel, 15-17 Llwyn Onn, Llandrillo-yn-Rhos 0/46727 5/3/2020 1 annedd	100% TFf	£81	£1,245							£1,326

Safle	Tai Fforddiadwy	Gwastraff	Mannau Agored	Rhandiroedd	Priffyrdd	Llyfrgelloedd	Canol y Dref	Y Gymraeg	Addysg	CYFANSWM
Cyn Lyfrgell Deganwy 0/46570 27/03/2020 3 annedd					£27,440					£27,440
CYFANSWM	£258,542	£9,731	£80,251	£1,755	£167,140	£17,199	£39,566	£30,733	£132,253	£737,171