

Cyngor Bwrdeistref Sirol Conwy

Adroddiad Monitro Adran 106

2020-21

This document is also available in English.



**Sir Conwy, yr amgylchedd iawn i fyw, gweithio
a darganfod**

**Conwy County, the right environment to live,
work and discover**

Adroddiad Monitro Adran 106 2020/21

Mae'r adroddiad hwn yn rhoi crynodeb o'r gwaith monitro arian Adran 106 rhwng Ebrill 2020 a Mawrth 2021. Mae'r manylion yn cynnwys:

- gwariant yn ystod y cyfnod hwn,
- prosiectau wedi'u hymrwymo,
- arian a dderbyniwyd
- balansau ar ddiwedd y flwyddyn,
- arian a hawliwyd yn ôl oherwydd dim gwariant,
- arian mewn perygl o gael ei hawlio'n ôl, a
- chytundebau Adran 106 a lofnodwyd yn ystod y cyfnod hwn

Mae dogfennau Canllawiau Cynllunio Atodol Rhwymedigaethau Cynllunio a Thai Fforddiadwy yn darparu manylion am ba rwymedigaethau fydd yn cael eu ceisio ar safleoedd arfaethedig a'r dulliau cyfrifo. Mae copïau o'r CCA ar gael yma:

<http://www.conwy.gov.uk/cdll/cca>

Mae pob swm wedi'i dalgrynnu i'r bunt agosaf.

Gwariant Adran 106 01/04/2020-31/03/2021

Adran	Cynllun	Swm
Tai Fforddiadwy	Data CACI	£2,780
	Hafan Cymru	£85,000
	Penmaen	£49,110
	Swydd Rhwymedigaethau Cynllunio	£6,667
	Galluogwr Tai Gwledig	£5,100
	Gofod ar gyfer Byw	£1,536
	Cyfanswm gwariant Tai Fforddiadwy	£150,193
Cynefin yr Arfordir	Cynllun gwella cynefin	£1,318
	Cyfanswm gwariant Cynefin yr Arfordir	£1,318
Addysg	Ysgol Capelulo	£17,300
	Cyfanswm gwariant Addysg	£17,300
Priffyrdd	Canol tref Abergele	£5,000
	GRhT Bae Colwyn	£10,762
	Llwybr troed Dwygyfylchi	£72,759
	Gwelliannau Llandudno	£2,529
	Gwelliannau Tal y Cafn	£5,986
	Cyfanswm gwariant Priffyrdd	£97,036

Adran	Cynllun	Swm
Llyfrgelloedd	Canolfan Ddiwylliant	£32,072
	Cyfanswm gwariant Llyfrgelloedd	£32,072
Mannau Agored	Byrddau glanhau 3 munud	£1,995
	Lluniau prom Abergele	£5,280
	Ymgynghoriaeth	£6,200
	Parc chwarae Conwy	£31,462
	Gardd synhwyraidd	£11,405
	Cyfanswm gwariant Mannau Agored	£56,342
Adfywio Canol Tref	Fynyl blaen siop Abergele	£1,500
	Fynyl Arhosfan Bws	£373
	Ymgynghoriaeth	£2,566
	Gwefan ymgynghori	£4,165
	Cyfanswm gwariant Adfywio	£8,604
Rheoli Gwastraff	Ad-daliad am finiau	£2,887
	Cyfanswm gwariant Rheoli Gwastraff	£2,887
Cyfanswm yr holl wariant		£365,753

Cynigion Adran 106 a ymrwymwyd (ar 31/03/2021)

Adran	Cynllun	Swm
Tai Fforddiadwy	Data CACI paycheck	£3,220
	Grantiau eiddo gwag	£200,000
	Hafan Cymru	£569
	Datblygu prosiect PDW	£8,277
	Hwylusydd cynllunio lle	£10,000
	Swydd Rhwymedigaethau Cynllunio	£33,373
	Arolygon - Tŷ Mawr	£800
	Cyfanswm a ymrwymwyd i Dai Fforddiadwy	£256,239
Cynefin yr Arfordir	Cynllun gwella cynefin	£17,642
	Cyfanswm a ymrwymwyd i Gynefin yr Arfordir	£17,642
Addysg	Ysgol Capelulo	£11,162
	Cyfanswm Addysg a ymrwymwyd	£11,162
Priffyrdd	Gwelliannau Abergele	£9,092
	Arolygon Abergele	£4,850
	Bryn Eglwys, Cyffordd Llandudno	£2,523
	Llwybr troed Dwygyfylchi	£4,737
	Gwelliannau Llandudno	£153,893
	Gwelliannau Mochdre	£1,515
	Gwelliannau i Ffordd Bwlch Sychnant	£5,051
	Gwelliannau Tal y Cafn	£25,600
	Monitro traffig - Coed Pella	£50,727
	Cyfanswm a ymrwymwyd i Briffyrdd	£257,988
Llyfrgelloedd	Canolfan Ddiwylliant	£24,192
	Cyfanswm Llyfrgelloedd a ymrwymwyd	£24,192
Mannau Agored	Lluniau prom Abergele	£720
	Hwylusydd Cynllun Lle	£10,000
	Plannu coed, Llandrillo-yn-Rhos	£5,581
	Cyfanswm a ymrwymwyd i Fannau Agored	£16,301

Adran	Cynllun	Swm
Adfywio Canol Tref	Astudiaeth ymarferoldeb Clwb Ieuencid Abergele	£2,000
	Hwylusydd Cynllun Lle	£10,000
	Cyfanswm Adfywio a ymrwymwyd	£12,000
Y Gymraeg	Arwyddion Abergele	£30,000
	Cyfieithu	£200
	Cyfanswm a ymrwymwyd i'r Gymraeg	£30,200
Cyfanswm a ymrwymwyd		£625,724

A106 arian wedi'i dderbyn a'i wario 01/04/2020 - 31/03/2021

Adran	Derbyniwyd	Swm a wariwyd
Tai Fforddiadwy	£194,226	£150,193
Rhandiroedd	£2,404	£0
Cynefin yr Arfordir	£18	£1,318
Addysg	£125	£17,300
Amddiffynfeydd Llifogydd	£68	£0
Priffyrdd	£10,635	£97,036
Llyfrgelloedd	£24,678	£32,072
Mannau Agored	£79,753	£56,342
Adfywio Canol Tref	£103	£8,604
Rheoli Gwastraff	£2,887	£2,887
Y Gymraeg	£14,951	£0
CYFANSWM	£329,847	£365,753

Ymrwymïadau a balansau sy'n weddill fesul math o rwymedigaeth (ar 31/03/2021)

Adran	Gwariant ymrwymwyd	Balans sy'n weddill ac eithrio ymrwymïadau
Tai Fforddiadwy	£256,239	£272,342
Rhandiroedd	£0	£12,308
Cynefin yr Arfordir	£17,642	£18
Addysg	£11,162	£114,708
Amddiffynfeydd Llifogydd	£0	£69,231
Priffyrdd	£257,988	£748,212
Llyfrgelloedd	£24,192	£44,084
Mannau Agored	£16,301	£322,896
Adfywio Canol Tref	£12,000	£116,194
Rheoli Gwastraff	£0	£0
Y Gymraeg	£30,200	£45,828
CYFANSWM	£625,724	£1,745,821

Arian a hawliwyd yn ôl oherwydd dim gwariant

Roedd y gronfa ganlynol yn cynnwys dyddiad cau ar gyfer gwario yn ystod y flwyddyn ariannol 2020-21 ac mae wedi'i ddychwelyd i'r datblygwr.

Trafodwyd hyn gyda Phriffyrdd CBSC wnaeth gadarnhau bod angen cyfyngiadau traffig neu newidiadau i'r parcio ar y stryd ar gyfer y datblygiad newydd, felly ni ddefnyddiwyd yr arian a dychwelwyd i'r datblygwr.

Isadeiledd	Adran 106	Arian heb ei wario	Terfyn amser ar gyfer gwario
Priffyrdd	G504 Llys Seiriol, Trinity Ave, Llandudno	£2,062	31/03/2021

Cytundebau Adran 106 a lofnodwyd 2020/21

Safle		Cyfeirnod cynllunio	Disgrifiad	Dyddiad llofnodi
1	Hafan Gogarth, Abbey Road, Llandudno	0/36279	Gweithred Rhyddhau	20/06/2020
2	Hafan Gogarth, Abbey Road, Llandudno	0/46809	Gweithred Rhyddhau	25/06/2020
3	Hen Randiroedd, Pentrefoelas	0/45820	Cytundeb	28/06/2020
4	Neuadd Pennant, Penmaenmawr	0/46103	Cytundeb	30/06/2020
		0/46104		
5	Fferm wynt Hafoty Ucha	0/44248	Cytundeb – dim rhwymedigaeth ariannol	28/07/2020
6	Lynx Express/Cysgod y Bryn, Llandrillo-yn-Rhos	0/30544	Gweithred Rhyddhau	13/08/2020
7	Bryn y Môr, Ffordd Dolwen, Hen Golwyn	0/44859	Cytundeb	14/08/2020
8	Hafan Gogarth, Abbey Road, Llandudno	0/36279	Gweithred Rhyddhau	27/08/2020
9	Glan y Don, adeilad Dinesig, Bae Colwyn	0/46335	Cytundebau A111 (oherwydd perchnogaeth CBSC). Dim rhwymedigaeth ariannol uniongyrchol, ond ymrwymo prynwr i gytundebau A106 i reoli rhwymedigaethau.	28/08/2020
10	Maes parcio, adeilad Dinesig, Bae Colwyn	0/46338		28/08/2020
11	Hen safle Interleisure, Ffordd Towyn, Pensarn	0/47656	Amrywio Gweithred – dim rhwymedigaethau ariannol newydd. DoV wedi sicrhau bod rhwymedigaethau mewn A106 blaenorol yn berthnasol i ganiatâd newydd.	18/12/2020
12	Trem Gwydir, Llanrwst	0/47255	Gweithred Amrywio – dim rhwymedigaethau ariannol newydd. Gweithred Amrywio wedi sicrhau bod rhwymedigaethau mewn A106 blaenorol yn berthnasol i ganiatâd newydd.	31/12/2020
13	Hafan Gogarth, Abbey Road, Llandudno	0/36279	Gweithred Rhyddhau	29/01/2021

Safle		Cyfeirnod cynllunio	Disgrifiad	Dyddiad llofnodi
14	8-10 Ffordd Bugail, Bae Colwyn	0/46817	Cytundeb	04/02/2021
15	35 Oak Drive, Bae Colwyn	0/47825	Cytundeb	10/02/2021
16	Cartref Nyrsio Wyngarth, Bae Colwyn	0/46908	Cytundeb	18/02/2021
17	Mary Bamber/John Braddock, Bae Colwyn	0/46130	Cytundeb	04/03/2021
18	Hen Eglwys Elim, Bae Colwyn	0/49700	Cytundeb	23/03/2021

Rhwymedigaethau ariannol mewn cytundebau a lofnodwyd 2020-21

Safle	Tai Fforddiadwy	Rhandiroedd	Addysg	Priffyrdd	Llyfrgelloedd	Mannau Agored	Gwastraff	CYFANSWM	
1	Hafan Gogarth, Llandudno	£41,000						£41,000	
2	Hafan Gogarth, Llandudno	£36,500						£36,500	
3	Hen Randiroedd, Pentrefoelas					£830	£81	£910	
4	Neuadd Pennant, Penmaenmawr			£8,640				£8,640	
6	Lynx Express/Cysgod y Bryn, Llandrillo-yn-rhos	£14,850						£14,850	
7	Bryn y Môr, Ffordd Dolwen, Hen Golwyn	Ar y safle £20,000	£424	£13,999		£11,550	£1,782	£47,755	
8	Hafan Gogarth, Llandudno	£39,000						£39,000	
13	Hafan Gogarth, Llandudno	£32,000						£32,000	
14	8-10 Ffordd Bugail, Bae Colwyn					£1,770	£110	£1,880	
15	35 Oak Drive, Bae Colwyn	£10,000						£10,000	
16	Cartref Nyrsio Wyngarth, Bae Colwyn		£19			£1,245	£81	£1,344	
17	Mary Bamber/John Braddock, Bae Colwyn	Ar y safle	£2,006		£20,128	£47,309	£6,673	£76,117	
18	Hen Eglwys Elim, Bae Colwyn	£52,054			£25,920			£77,974	
CYFANSWM		£245,404	£2,450	£13,999	£34,560	£20,128	£62,703	£8,727	£387,972