

'Cofrestrwyd' rhwng 13/10/2025 ac 19/10/2025.

<u>Rhif y Cais:</u>	0/52882	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	284798,369025
<u>Natur y Cais:</u>	Llawn	<u>Swyddog Achos:</u>	Sarah Shepherd
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tim:</u>	Tîm Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	23/09/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	13/10/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Estyniad Datblygiad Bach		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Eglwys-bach a Llangernyw		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Cymuned Llangernyw Community Council		
<u>Lleoliad:</u>	Ffordd Las Trofarth Llangernyw Abergele LL22 8BL		
<u>Cais:</u>	Cadw'r gwelliannau (sy'n cynnwys atgyweirio a/neu ailosod gwaith cerrig i waliau a thopiau ffenestri/drysau, gosod trawstiau to newydd, gosod wal geudod y tu mewn i'r adeilad) ac estyniad cefn i'r adeilad allanol presennol, cadw waliau cynnal a newidiadau i lefelau o fewn cwrtil yr adeilad allanol presennol, yn ogystal â'r bwriad i gwblhau'r to gyda gorchudd to llechi a goleuadau to ar y drychiad blaen		

<u>Rhif y Cais:</u>	0/52883	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	284519,379206
<u>Natur y Cais:</u>	Newid neu ddiddymu cytundeb Adran 106	<u>Swyddog Achos:</u>	Ceri Thomas
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tim:</u>	Tîm Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	02/10/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	13/10/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Nid Preswyl		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Rhiw		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Colwyn Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	Brackley Playing Fields Brackley Avenue Colwyn Bay Conwy LL29 Mr		
<u>Cais:</u>	Rhyddhau Rhwymedigaeth Cynllunio Adran 106 a Wnaed o dan God Caniatâd Cynllunio 0/24753		

<u>Rhif y Cais:</u>	0/52884	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	283736,378302
<u>Natur y Cais:</u>	Llawn	<u>Swyddog Achos:</u>	Ben Walton
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tim:</u>	Tîm Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	13/05/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	13/10/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Aelwyd		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Rhiw		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Colwyn Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	Furze Mount Copthorn Road Colwyn Heights Conwy LL28 5YP		
<u>Cais:</u>	Newid gatieu a oedd ar yr eiddo yn wreiddiol, ond sydd bellach ar goll. Mae datblygiad a ganiateir ar yr eiddo wedi'i dynnu, a dyna pam y cynigiwyd y cynnig		

<u>Rhif y Cais:</u>	0/52885	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	295448,348768
<u>Natur y Cais:</u>	Llawn	<u>Swyddog Achos:</u>	Lindsey Williams
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tim:</u>	Tîm Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	12/09/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	13/10/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Aelwyd		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Uwch Aled		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Cymuned Cerrigydrudion Community Council		
<u>Lleoliad:</u>	4 Hyfrydle Ruthin Road Cerrigydrudion LL21 9UA		
<u>Cais:</u>	Gosod pwmp gwres yr awyr		

<u>Rhif y Cais:</u>	0/52886	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	298117,370674
<u>Natur y Cais:</u>	Diwygiad nad yw'n sylweddol	<u>Swyddog Achos:</u>	Ian Gibbons
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tim:</u>	Tîm Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	09/10/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	13/10/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Aelwyd		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Llansannan		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Cymuned Llanefydd Community Council		
<u>Lleoliad:</u>	Plas Yn Llan Bryn Eithin To Llanefydd Llanefydd LL16 5EA		

Cais: Diwygiad ansylweddol i ganiatâd cynllunio 0/52522 (Disodli ac ymestyn tai allan presennol) er mwyn caniatáu ar gyfer uchder y crib a'r bondo ar y gweddau deheuol a ddiwygiwyd ers y lluniadau a gymeradwywyd, ac i ddangos yr uchder o lefel y llawr allanol

Rhif y Cais:	0/52887	Cyfeirnod Grid:	284005,378826
Natur y Cais:	Coeden mewn Ardal Gadwraeth	Swyddog Achos:	Peter Wood
Lefel Penderfynu:	Dirprwywyd	Tim:	Swyddogion Diogelu Coed
Derbyniwyd :	06/10/2025	Cofrestrwyd:	13/10/2025
Natur y Datblygiad:	Nid Preswyl		
Dosbarth Etholiadol:	Rhiw		
Cyngor Cymuned:	Cyngor Tref Colwyn Town Council		
Lleoliad:	Runnymede 60 King's Drive Colwyn Bay LL29 6AN		
Cais:	T4 - Lleihau un onnen sy'n gwyro tuag at y prif breswylfa i tua 10M o uchder yn unol â'r coed gerllaw. T3 a T5 - tynnu aildyfiant a changhennau mawr ar 2 goeden onnen a thynnu coed ynn ifanc sydd wedi eu heffeithio gan glefyd y coed ynn rhwng T1 a T2		

Rhif y Cais:	0/52888	Cyfeirnod Grid:	293329,371335
Natur y Cais:	Llawn	Swyddog Achos:	Benjamin Carr
Lefel Penderfynu:	Dirprwywyd	Tim:	Tim Dwyrain RhD
Derbyniwyd :	08/10/2025	Cofrestrwyd:	13/10/2025
Natur y Datblygiad:	Datblygiad Newydd		
Dosbarth Etholiadol:	Betws Yn Rhos		
Cyngor Cymuned:	Cyngor Cymuned Llanfair Talhaiarn Community Council		
Lleoliad:	Bronheulog Bron Heulog Road Llanfairtalhaiarn LL22 8PE		
Cais:	Storfa newydd arfaethedig ar gyfer cadw peiriannau, bwyd anifeiliaid a gwair		

Rhif y Cais:	0/52889	Cyfeirnod Grid:	279948,381524
Natur y Cais:	Cais Gorchmyn Gwarchod Coed	Swyddog Achos:	Paolo Bavaresco
Lefel Penderfynu:	Dirprwywyd	Tim:	Swyddogion Diogelu Coed
Derbyniwyd :	30/09/2025	Cofrestrwyd:	13/10/2025
Natur y Datblygiad:	Nid Preswyl		
Dosbarth Etholiadol:	Craig-Y-Don		
Cyngor Cymuned:	Cyngor Tref Llandudno Town Council		
Lleoliad:	Tree Tops Nant Y Gamar Road Craig Y Don Llandudno LL30 3BD		
Cais:	Gwneud gwaith cynnal a chadw coed arferol yn cynnwys y canlynol: Tocio dethol, teneuo corunau a chael gwared ar ganghennau marw a heintiedig yn ôl yr angen i gynnal coetir iach a diogel.		

Rhif y Cais:	0/52890	Cyfeirnod Grid:	283810,381226
Natur y Cais:	Rhyddhau Amod	Swyddog Achos:	Ben Walton
Lefel Penderfynu:	Dirprwywyd	Tim:	Tim Dwyrain RhD
Derbyniwyd :	30/09/2025	Cofrestrwyd:	13/10/2025
Natur y Datblygiad:	Aelwyd		
Dosbarth Etholiadol:	Llandrillo-yn-Rhos		
Cyngor Cymuned:	Cyngor Tref Colwyn Town Council		
Lleoliad:	83 Marine Drive Rhos On Sea LL28 4HT		
Cais:	Cymeradwyo Amodau Rhif 3 (Manyleb Deunyddiau To), 4 (Manyleb Deunyddiau Ffenestri Dormer) a 5 (Manyleb deunyddiau arwyneb allanol portsh, garej ac estyniad) Caniatâd Cynllunio 0/51515 (Portsh newydd yn y tu blaen yn lle'r un presennol, estyniad newydd yn y cefn, estyniad newydd ar gyfer garej ar yr ochr, addasiadau i'r to gan gynnwys gosod ffenestr newydd, ffenestr to / velux newydd ar y llawr uchaf, gorchudd newydd ar y to, ffenestr dormer newydd ar y llawr cyntaf a rhoi wyneb newydd ar y dreif.)		

Rhif y Cais:	0/52891	Cyfeirnod Grid:	271955,376528
Natur y Cais:	Llawn	Swyddog Achos:	Ian Gibbons
Lefel Penderfynu:	Dirprwywyd	Tim:	Tim Gorllewin RhD
Derbyniwyd :	26/09/2025	Cofrestrwyd:	14/10/2025
Natur y Datblygiad:	Estyniad Datblygiad Bach		
Dosbarth Etholiadol:	Penmaenmawr		
Cyngor Cymuned:	Cyngor Tref Penmaenmawr Town Council		

Lleoliad: Pennant Hall Beach Road Penmaenmawr LL34 6AY
Cais: Amrywio amod rhif 1 o ganiatâd cynllunio 0/46594 (Cymeradwyo materion a gadwyd yn ôl mewn cysylltiad â chaniatâd cynllunio amlinellol 0/46103 (Amrywio amodau 1, 3, 5, 6, 9, 11 a 12 o ganiatâd cynllunio 0/44079 (Dymchwel adeilad presennol a chodi datblygiad preswyl - Cam 1), i ganiatáu ar gyfer dymchwel yr hen adeiladau cyn cymeradwyo'r materion a gadwyd yn ôl ac i gynnwys manylion y materion a gymeradwywyd dan rag-amod 5 (cynllun draenio), 6 (cynllun lliniaru ystlumod), 9 (cynllun rheoli traffig adeiladu), 11 (arolwg asbestos) a 12 (datganiad dull adeiladu) i ganiatáu newidiadau i gynlluniau cymeradwy

<u>Rhif y Cais:</u>	0/52892	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	279842,377835
<u>Natur y Cais:</u>	Llawn	<u>Swyddog Achos:</u>	Ben Walton
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tim:</u>	Tîm Gorllewin RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	10/09/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	15/10/2025

Natur y Datblygiad: Newid Defnydd Adeilad

Dosbarth Etholiadol: Glyn y Marl

Cyngor Cymuned: Cyngor Tref Conwy Town Council

Lleoliad: 163 Conway Road Llandudno Junction LL31 9EG

Cais: Amrywio Amod Rhif 2 4 5 & 8 Caniatâd Cynllunio 0/51632 (Newid defnydd o siop (A1) i ddefnydd bwyty a bwyd i fynd (A3) a newidiadau cysylltiedig.) i ganiatáu newidiadau i'r cynlluniau a gymeradwywyd, newid y system echdynnu a newidiadau i'r fflw a'r trap sain a osodwyd.

<u>Rhif y Cais:</u>	0/52893	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	279661,382014
<u>Natur y Cais:</u>	Llawn	<u>Swyddog Achos:</u>	Benjamin Carr
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tim:</u>	Tîm Gorllewin RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	12/09/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	15/10/2025

Natur y Datblygiad: Aelwyd

Dosbarth Etholiadol: Craig-Y-Don

Cyngor Cymuned: Cyngor Tref Llandudno Town Council

Lleoliad: 2 Carmen Sylva Road Craig Y Don Llandudno LL30 1LZ

Cais: Portsh arfaethedig i'r drychiad ochr

<u>Rhif y Cais:</u>	0/52894	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	284945,379144
<u>Natur y Cais:</u>	Diwygiad nad yw'n sylweddol	<u>Swyddog Achos:</u>	Benjamin Carr
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tim:</u>	Tîm Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	10/10/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	16/10/2025

Natur y Datblygiad: Estyniad Datblygiad Bach

Dosbarth Etholiadol: Rhiw

Cyngor Cymuned: Cyngor Tref Colwyn Town Council

Lleoliad: 24-26 The Picture House Princes Drive Colwyn Bay LL29 8LA

Cais: Newid di-ddeunydd i gymeradwyaeth cynllunio 0/51802 (Newid defnydd o Safle Tir Llwyd i greu gardd gwrw newydd yn atodiad i'r ty tafarn cyfagos, lle bydd yr oriau gweithredu yn cyd-fynd ag oriau gweithredu'r ty tafarn) i ganiatáu ar gyfer manylder rheiliau i ganiatáu ar gyfer d'r ffo i ardd d'r glaw (gostwng uchder y briciau ac ymestyn y panel mewnlenwi). Manylder yn y rheiliau wedi disodli'r manylder bric arfaethedig, Lleoliad pyst garlant. Newid bychan i siâp y canopïau gwydr (yn unol â'r blaen). a chanllaw gwydr yn lle rhannau o'r rheiliau mewnol.

<u>Rhif y Cais:</u>	0/52895	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	279154,378075
<u>Natur y Cais:</u>	Tystysgrif Datblygiad Cyfreithlon (Arfaethedig)	<u>Swyddog Achos:</u>	Liz Wood
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tim:</u>	Tîm Gorllewin RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	16/09/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	16/10/2025

Natur y Datblygiad: Nid Preswyl

Dosbarth Etholiadol: Glyn y Marl

Cyngor Cymuned: Cyngor Tref Conwy Town Council

Lleoliad: Victoria Skatepark Ferndale Road Llandudno Junction LL31 9NU

Cais: Tystysgrif Cyfreithlondeb ar gyfer gwaith arfaethedig i ailwampio ac estyn parc sglefrio gyda choncridd dur; creu un llwybr mynediad newydd ac ailgyfeirio llwybr arall - y ddau yn cydymffurfio â Deddf Gwahaniaethu ar Sail Anabled

<u>Rhif y Cais:</u>	0/52896	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	280671,382058
<u>Natur y Cais:</u>	Llawn	<u>Swyddog Achos:</u>	Ben Walton
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tîm:</u>	Tîm Gorllewin RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	06/10/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	16/10/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Aelwyd		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Craig-Y-Don		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Llandudno Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	Swn Y Deryn Aber Place Craigside Llandudno LL30 3AR		
<u>Cais:</u>	Estyniad arfaethedig ar y llawr gwaelod a'r llawr cyntaf yn nhu blaen yr adeilad ac addasiadau pellach		

<u>Rhif y Cais:</u>	0/52897	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	285005,379079
<u>Natur y Cais:</u>	Diwygiad nad yw'n sylweddol	<u>Swyddog Achos:</u>	Sarah Shepherd
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tîm:</u>	Tîm Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	10/10/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	16/10/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Newid Defnydd Adeilad		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Rhiw		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Colwyn Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	Imperial Hotel 45 Station Road Colwyn Bay LL22 8LF		
<u>Cais:</u>	Diwygiad ansylweddol i Ganiatâd Cynllunio 0/43465 (Ailddatblygu'r lloriau uchaf i ffurfio 21 o fflatiau preswyl, ailwampio'r ardaloedd cymunedol preswyl cysylltiol ar y llawr gwaelod, darparu swyddfa i reolwyr preswyl ar y llawr gwaelod, storfa biniau a man cadw beiciau yn yr Imperial Buildings a elwir hefyd yn Imperial Hotel, Ffordd yr Orsaf, Bae Colwyn, Conwy, LL29 8BP. Cynllun diwygiedig i'r un a ganiatawyd yn flaenorol dan god rhif 0/38846) i ganiatáu ar gyfer cynlluniau diwygiedig i ddangos tynnu'r uned echdynnu a phibellau presennol nad oes eu hangen mwyach.		

<u>Rhif y Cais:</u>	0/52898	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	284760,378230
<u>Natur y Cais:</u>	Amlinell	<u>Swyddog Achos:</u>	Benjamin Carr
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tîm:</u>	Tîm Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	06/10/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	16/10/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Datblygiad Newydd		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Rhiw / Rhiw		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Bay of Colwyn Town Council / Cyngor Tref Colwyn Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	Land Adjacent to 46 Pen Y Bryn Road Upper Colwyn Bay Colwyn Bay Conwy LL29 6AG		
<u>Cais:</u>	Codi Un Annedd Sengl (Cais Amlinellol). Adnewyddu Caniatâd Cynllunio a roddwyd o dan gyfeirnod 0/50076		

<u>Rhif y Cais:</u>	0/52899	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	290167,376661
<u>Natur y Cais:</u>	Llawn	<u>Swyddog Achos:</u>	Ian Gibbons
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tîm:</u>	Tîm Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	02/10/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	17/10/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Datblygiad Newydd		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Llysfaen		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Cymuned Llysfaen Community Council		
<u>Lleoliad:</u>	Pentre Du Trawscoed Road Llysfaen LL29 8LJ		
<u>Cais:</u>	Bwriad i godi 5 caban i ddarparu llety gwyliau a datblygiad ategol gan gynnwys lle i barcio ceir. Sylwch mai adeiladau parhaol gyda sylfeini yw'r rhain ac nid carafanau		

<u>Rhif y Cais:</u>	0/52900	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	279658,361941
<u>Natur y Cais:</u>	Llawn	<u>Swyddog Achos:</u>	Liz Wood
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tîm:</u>	Tîm Gorllewin RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	22/08/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	17/10/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Newid Defnydd Adeilad		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Llanrwst a Llanddoged		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Llanrwst Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	Meadowsweet Hotel Station Road Llanrwst Conwy LL26 0DS		
<u>Cais:</u>	Cais ôl-weithredol i newid defnydd bar, bwyty a llety'r perchnogion, i greu tair uned llety gwyliau byrdymor hunangynhwysol.		

<u>Rhif y Cais:</u>	0/52901	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	277729,377675
<u>Natur y Cais:</u>	Rhyddhau Amod	<u>Swyddog Achos:</u>	Simon Richardson
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tim:</u>	Tîm Gorllewin RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	08/10/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	17/10/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Aelwyd		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Conwy		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Conwy Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	Ty Celyn Bryn Celyn Conwy LL32 8PW		
<u>Cais:</u>	Cymeradwyo amodau 4 (Deunyddiau a Gorffeniadau Allanol) a 5 (Manylion Tirlunio Caled a Meddal) ar ganiatâd cynllunio 0/52469 (Estyniad deulawr ac estyniad unllawr i gefn yr eiddo, trawsnewid garej integrol a chanopi newydd ar y portsh.)		

<u>Rhif y Cais:</u>	0/52903	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	295553,377006
<u>Natur y Cais:</u>	Llawn	<u>Swyddog Achos:</u>	Benjamin Carr
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tim:</u>	Tîm Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	06/10/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	17/10/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Estyniad Datblygiad Bach		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Gele and Llanddulas		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Abergele Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	The Kimmel & Kinspa St George Road Abergele Conwy LL22 9AS		
<u>Cais:</u>	Codi 2 gwrth padel wedi'u gorchuddio a phafiliwn i wylwyr gan gynnwys bar, teras a chyfleuster newid ar dir wedi'i glirio ger maes parcio Kimmel a Kinspa		

<u>Rhif y Cais:</u>	0/52904	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	279489,382006
<u>Natur y Cais:</u>	Llawn	<u>Swyddog Achos:</u>	Ian Gibbons
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tim:</u>	Tîm Gorllewin RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	29/09/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	17/10/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Newid Defnydd Adeilad		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Craig-Y-Don		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Llandudno Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	17 Queen's Road Craig Y Don Llandudno LL30 1AZ		
<u>Cais:</u>	Cais i newid defnydd eiddo manwerthu gwag presennol i far / bwyty		

**** Sylwer y bydd cais rhif 0/52902 ar restr wythnos nesaf.**