

'Cofrestrwyd' rhwng 20/10/2025 ac 26/10/2025.

<u>Rhif y Cais:</u>	0/52902	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	294849,377650
<u>Natur y Cais:</u>	Llawn	<u>Swyddog Achos:</u>	Benjamin Carr
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Pwyllgor Cynllunio	<u>Tim:</u>	Tim Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	17/09/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	20/10/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Estyniad Datblygiad Bach		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Pen-sarn Pentre Mawr		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Abergele Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	Abergele Leisure Centre Faenol Avenue Abergele LL22 7HE		
<u>Cais:</u>	Darparu datrysiadau ynni adnewyddadwy newydd yng Nghanolfan Hamdden Abergele, yn cynnwys paneli solar ar y to, pypiau gwres ffynhonnell dwr a phypiau gwres o'r aer.		
<u>Rhif y Cais:</u>	0/52905	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	284994,379086
<u>Natur y Cais:</u>	Rhyddhau Amod	<u>Swyddog Achos:</u>	Sarah Shepherd
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tim:</u>	Tim Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	09/10/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	20/10/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Newid Defnydd Adeilad		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Rhiw / Rhiw		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Bay of Colwyn Town Council / Cyngor Tref Colwyn Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	Imperial Hotel 45 Station Road COLWYN BAY LL29 8LF		
<u>Cais:</u>	Cymeradwyo amodau rhif 4 caniatâd cynllunio 0/43465 (Ailddatblygu'r lloiau uchaf i ffurfio 21 o fflatiau preswyl, ailwampio'r ardaloedd cymunedol preswyl cysylltiol ar y llawr gwaelod, darparu swyddfa i reolwyr preswyl ar y llawr gwaelod, storfa biniau a man cadw beiciau yn yr Imperial Buildings a elwir hefyd yn Imperial Hotel, Ffordd yr Orsaf, Bae Colwyn, Conwy, LL29 8BP. Cynllun diwygiedig i'r un a ganiatawyd yn flaenorol dan god rhif 0/38846)		
<u>Rhif y Cais:</u>	0/52906	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	293797,349812
<u>Natur y Cais:</u>	Llawn	<u>Swyddog Achos:</u>	Ian Gibbons
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tim:</u>	Tim Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	19/06/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	20/10/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Estyniad Datblygiad Bach		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Uwch Aled		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Cymuned Cerrigydrudion Community Council		
<u>Lleoliad:</u>	Glan Y Gors, Go Kart Race Track Cerrigydrudion (a5t) Cerrigydrudion LL21 0RU		
<u>Cais:</u>	Estyniad i Gylch Rasio		
<u>Rhif y Cais:</u>	0/52907	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	284206,378765
<u>Natur y Cais:</u>	Diwygiad nad yw'n sylweddol	<u>Swyddog Achos:</u>	Ceri Thomas
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tim:</u>	Tim Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	16/10/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	22/10/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Datblygiad Newydd		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Rhiw		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Colwyn Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	Rydal Penrhos Preparatory School Pwllcrochan Avenue Colwyn Bay LL29 7BP		
<u>Cais:</u>	Diwygiad Ansylweddol i ganiatâd cynllunio 0/51857 (Amrywio amodau 2, 7, 8, 10, 12, 15, 16, 18, 20 a 21 caniatâd cynllunio 0/49674 (Dymchwel estyniadau i Pwllcrochan House ac adeilad Gwyddoniaeth a TG yr Ysgol Baratoi, Neuadd Ymgynnull a'r adeiladau allanol cysylltiedig, ac adeiladu 63 annedd newydd, a darparu 31 o randai yn Pwllcrochan House ynghyd â darparu gofod agored cyhoeddus ar y safle ac isadeiledd safle angenrheidiol) er mwyn diwygio'r cynllun cymeradwy ac amrywio geiriad yr amodau i sicrhau cydymffurfiaeth â chynlluniau cymeradwy) er mwyn diwygio'r Cynllun RYDCB-SP.01 Rev AC cymeradwy i ddarparu gwelyau ychwanegol yn yr eiddo a gwneud mân ddiwygiadau i'r cefnllun.		
<u>Rhif y Cais:</u>	0/52908	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	284708,379179

<u>Natur y Cais:</u>	Llawn	<u>Swyddog Achos:</u>	Lindsey Williams
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tîm:</u>	Tîm Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	13/10/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	22/10/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Newid Defnydd Adeilad		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Rhiw		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Colwyn Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	1 Aucklands, Ground Floor Office Mostyn Road Colwyn Bay LL29 8PB		
<u>Cais:</u>	Newid defnydd arfaethedig o'r llawr gwaelod a'r islwr presennol i uned llefy fflat hunangynhwysol a gwaith cysylltiedig		
<u>Rhif y Cais:</u>	0/52909	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	287593,376681
<u>Natur y Cais:</u>	Llawn	<u>Swyddog Achos:</u>	Ceri Thomas
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tîm:</u>	Tîm Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	16/09/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	22/10/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Datblygiad Newydd		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Eirias / Betws Yn Rhos		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Cymuned Betws-yn-Rhos Community Council / Cyngor Tref Colwyn Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	Land at Dolwen Road Old Colwyn Colwyn Bay Conwy LL29 8UP		
<u>Cais:</u>	Amrywio amod rhif 1 o ganiatâd cynllunio 0/45161 (Cymeradwyo materion a gadwyd yn ôl o ran caniatâd cynllunio amlinellol 0/42351 (Datblygiad tir gyferbyn â Bryn Rodyn, (Ffordd Dolwen) Hen Golwyn ar gyfer tai preswyl (Caniatâd Cynllunio Amlinellol) (Cam 1))		
<u>Rhif y Cais:</u>	0/52910	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	287593,376681
<u>Natur y Cais:</u>	Llawn	<u>Swyddog Achos:</u>	Ceri Thomas
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tîm:</u>	Tîm Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	16/09/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	22/10/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Datblygiad Newydd		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Betws Yn Rhos		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Cymuned Betws-yn-Rhos Community Council		
<u>Lleoliad:</u>	Land at Dolwen Road Old Colwyn Colwyn Bay Conwy LL29 8UP		
<u>Cais:</u>	Amrywio amod rhif 1 o ganiatâd cynllunio 0/45158 (Cymeradwyo materion a gadwyd yn ôl o ran caniatâd cynllunio amlinellol 0/42343 (Datblygiad tir gyferbyn â Bryn Rodyn, (Ffordd Dolwen) Hen Golwyn ar gyfer tai preswyl (Caniatâd Cynllunio Amlinellol) (Cam 2))		
<u>Rhif y Cais:</u>	0/52911	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	277344,381790
<u>Natur y Cais:</u>	Rhyddhau Amod	<u>Swyddog Achos:</u>	James Chan
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tîm:</u>	Tîm Gorllewin RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	15/10/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	23/10/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Aelwyd		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Gogarth Mostyn		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Llandudno Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	4 Glan Y Mor West Parade Llandudno LL30 2BD		
<u>Cais:</u>	Cymeradwyo amod rhif 6 (Sgrin Preifatrwydd) caniatâd cynllunio 0/52733 (Estyniad arfaethedig ar ystafell fyw ar y llawr cyntaf i'r balconi presennol a balconïau cantilifer arfaethedig ar lefel y llawr cyntaf a'r ail lawr)		
<u>Rhif y Cais:</u>	0/52912	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	285496,378184
<u>Natur y Cais:</u>	Rhyddhau Amod	<u>Swyddog Achos:</u>	Ben Walton
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tîm:</u>	Tîm Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	16/10/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	23/10/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Datblygiad Newydd		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Glyn		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Colwyn Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	Ysgol Bod Alaw Abergele Road Colwyn Bay LL29 7ST		

Cais: Cymeradwyo amod rhif 6 (Cynllun Rheoli Traffig Adeiladu) caniatâd cynllunio 0/51784 (Y cynnig yw i osod adeilad dros dro o ddeunydd parod a fydd yn cael ei ddefnyddio ar gyfer Cyfleuster y Cylch Meithrin ar gyfer plant lleol. Mae'r cynnig yn cynnwys llwybrau troed briwsion rwber wedi eu gosod yn oer a fydd yn cael eu defnyddio gan rieni a phlant i gyrraedd y cyfleuster. Bydd y llwybrau troed yn cael eu gosod fel eu bod yn osgoi unrhyw barthau gwreiddio pan fo hynny'n bosibl. Bydd Strwythur yr Adeilad yn cael ei osod i'r tir presennol gan ddefnyddio sgriwiau tir i osgoi unrhyw barthau gwreiddio y mae'n bosibl yr aflonyddir arnynt o ganlyniad i'r gwaith gosod. Bydd y datblygiad yn cynnwys mesurau ecolegol amrywiol gan gynnwys blychau adar, ystlumod a gwenoliaid wedi eu gosod ar yr adeilad yn ogystal a chynaeafu dwr glaw. Bydd yr adeilad yn cynnwys peiriannau ac eitemau trydanol ynni isel iawn.)

<u>Rhif y Cais:</u>	0/52913	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	286744,378291
<u>Natur y Cais:</u>	Coeden mewn Ardal Gadwraeth	<u>Swyddog Achos:</u>	Paolo Bavaresco
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tim:</u>	Swyddogion Diogelu Coed
<u>Derbyniwyd :</u>	16/10/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	23/10/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Nid Preswyl		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Eirias		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Colwyn Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	2 Llawr Pentre Old Colwyn Colwyn Bay LL29 9RP		
<u>Cais:</u>	Lleihau grwp o goed sycamorwydd o tua 5m o uchder a 3-4 metr o led		

<u>Rhif y Cais:</u>	0/52914	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	282602,378645
<u>Natur y Cais:</u>	Llawn	<u>Swyddog Achos:</u>	Ben Walton
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tim:</u>	Tîm Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	01/10/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	23/10/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Newid Defnydd Adeilad		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Mochdre		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Cymuned Mochdre Community Council		
<u>Lleoliad:</u>	292 Conway Road Mochdre Colwyn Bay LL28 5DS		
<u>Cais:</u>	Newid Defnydd. O ddosbarth cynllunio: Sui Generis - Siop Prydau Parod Poeth (dosbarth A5 gynt) i Anheddau Llawr Gwaelod Dosbarth Cynllunio C3 - wedi'i drawsnewid o siop prydau parod i fflat 2 ystafell wely. Cedwir y llawr cyntaf fel fflat 3 ystafell wely.		

<u>Rhif y Cais:</u>	0/52915	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	286932,378224
<u>Natur y Cais:</u>	Llawn	<u>Swyddog Achos:</u>	Julia Darnia
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tim:</u>	Tîm Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	10/10/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	23/10/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Newid Defnydd Adeilad		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Colwyn		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Colwyn Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	370 Abergele Road Old Colwyn Colwyn Bay Conwy LL29 9LU		
<u>Cais:</u>	Newid defnydd eiddo manwerthu gwag ar y llawr gwaelod yn glinig harddwch ac estheteg arbenigol		