

'Cofrestrwyd' rhwng 24/11/2025 ac 30/11/2025.

<u>Rhif y Cais:</u>	0/52999	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	289664,362425
<u>Natur y Cais:</u>	Llawn	<u>Swyddog Achos:</u>	Benjamin Carr
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tim:</u>	Tim Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	03/11/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	24/11/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Newid Defnydd Adeilad		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Eglwys-bach a Llangernyw		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Cymuned Llangernyw Community Council		
<u>Lleoliad:</u>	Bryn Hafod Llethr Gwytherin Abergele LL22 8YF		
<u>Cais:</u>	Ailwampio 3 ysgubor adfeiliedig cyfagos a'u troi'n ofod atodol i'r teulu; dymchwel un ysgubor yn rhannol ac ailadeiladu yn unol â chyngor peiriannydd strwythurol; gan godi'r to 800mm i ddarparu ar gyfer llawr cyntaf; ail-bwyntio ac atgyweirio gwaith cerrig gwreiddiol; ychwanegu ffenestri newydd a ffenestri yn y to; uwchraddio gorffeniadau 2 do i lechi.		

<u>Rhif y Cais:</u>	0/53000	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	268314,374735
<u>Natur y Cais:</u>	Caniatad adeilad rhestredig	<u>Swyddog Achos:</u>	Paul Roberts
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tim:</u>	Tim Gorllewin RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	27/10/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	24/11/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Estyniad Datblygiad Bach		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Pandy		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Llanfairfechan Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	Northfield The Close Llanfairfechan Conwy LL33 0AD		
<u>Cais:</u>	Tynnu drws ystafell gawod allanol a llenwi'r agoriad a gosod ffan echdynnu. Newid toiled tanc malu i doiled wedi'i blymio'n llawn ac adnewyddu ystafell gawod gan gynnwys gosodiadau, teils, llawr a rheiddiadur newydd.		

<u>Rhif y Cais:</u>	0/53001	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	281962,381574
<u>Natur y Cais:</u>	Llawn	<u>Swyddog Achos:</u>	Maisy Page
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tim:</u>	Tim Gorllewin RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	17/11/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	24/11/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Estyniad Datblygiad Bach		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Penrhyn		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Llandudno Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	St Davids Church Glan Y Mor Road Penrhyn Bay LL30 3NT		
<u>Cais:</u>	Rhoi to newydd ar y neuadd gymunedol		

<u>Rhif y Cais:</u>	0/53002	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	282311,381839
<u>Natur y Cais:</u>	Llawn	<u>Swyddog Achos:</u>	James Chan
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tim:</u>	Tim Gorllewin RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	28/10/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	24/11/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Datblygiad Newydd		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Penrhyn		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Llandudno Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	68 Penrhyn Beach East Penrhyn Bay LL30 3NY		
<u>Cais:</u>	Cynnig i adeiladu annedd newydd yn lle'r un presennol a datblygiad cysylltiedig		

<u>Rhif y Cais:</u>	0/53003	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	284206,378765
<u>Natur y Cais:</u>	Rhyddhau Amod	<u>Swyddog Achos:</u>	Ceri Thomas
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tim:</u>	Tim Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	17/11/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	25/11/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Datblygiad Newydd		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Rhiw		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Colwyn Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	Rydal Penrhos Preparatory School Pwllcrochan Avenue Colwyn Bay LL29 7BP		

Cais: Cymeradwyo amod rhif 4 (Rhaglen gofnodi adeilad hanesyddol) o ganiatâd cynllunio 0/51857 (Amrywio amodau 2, 7, 8, 10, 12, 15, 16, 18, 20 a 21 yng nghaniatâd cynllunio 0/49674 (Dymchwel estyniadau i Pwllcrochan House ac adeilad Gwyddoniaeth a TG yr Ysgol Baratoi, Neuadd Ymgynnull a'r adeiladau allanol cysylltiedig, ac adeiladu 63 annedd newydd, a darparu 31 o randai yn Pwllcrochan House ynghyd â darparu gofod agored cyhoeddus ar y safle ac isadeiledd safle angenrheidiol.) er mwyn gallu diwygio'r cynllun cymeradwy ac amrywio geiriad yr amodau i sicrhau cydymffurfiaeth â chynlluniau cymeradwy)

Rhif y Cais:	0/53004	Cyfeirnod Grid:	284206,378765
Natur y Cais:	Rhyddhau Amod	Swyddog Achos:	Ceri Thomas
Lefel Penderfynu:	Dirprwywyd	Tim:	Tim Dwyrain RhD
Derbyniwyd :	17/11/2025	Cofrestrwyd:	25/11/2025
Natur y Datblygiad:	Datblygiad Newydd		
Dosbarth Etholiadol:	Rhiw		
Cyngor Cymuned:	Cyngor Tref Colwyn Town Council		
Lleoliad:	Rydal Penrhos Preparatory School Pwllcrochan Avenue Colwyn Bay LL29 7BP		

Cais: Cymeradwyo amod rhif 3 (Rhaglen gofnodi adeilad hanesyddol) o ganiatâd adeilad rhestredig 0/49675 (Dymchwel estyniadau i Pwllcrochan House ac adeilad Gwyddoniaeth a TG yr Ysgol Baratoi, Neuadd Ymgynnull a'r adeiladau allanol cysylltiedig a darparu 31 o randai yn Pwllcrochan House.)

Rhif y Cais:	0/53005	Cyfeirnod Grid:	297508,378735
Natur y Cais:	Llawn	Swyddog Achos:	Ian Gibbons
Lefel Penderfynu:	Dirprwywyd	Tim:	Tim Dwyrain RhD
Derbyniwyd :	29/10/2025	Cofrestrwyd:	25/11/2025
Natur y Datblygiad:	Newid Defnydd Adeilad		
Dosbarth Etholiadol:	Tywyn / Towyn		
Cyngor Cymuned:	Cyngor Tref Towyn a Bae Cinmel Town Council		
Lleoliad:	Jacksonville Towyn Way West Towyn LL22 9LG		

Cais: Newid Defnydd yr hen adeilad B1/B8 i adeilad adfer Ceir Clasurol, gan gynnwys estyniad ochr a chynwysyddion storio.

Rhif y Cais:	0/53006	Cyfeirnod Grid:	278798,378635
Natur y Cais:	Llawn	Swyddog Achos:	Lindsey Williams
Lefel Penderfynu:	Dirprwywyd	Tim:	Tim Gorfodaeth
Derbyniwyd :	20/11/2025	Cofrestrwyd:	25/11/2025
Natur y Datblygiad:	Aelwyd		
Dosbarth Etholiadol:	Glyn y Marl		
Cyngor Cymuned:	Cyngor Tref Conwy Town Council		
Lleoliad:	16 Warren Road Deganwy LL31 9SU		

Cais: Datblygiad gweithredol yn cynnwys adeiladu llwyfan codi ar do adeilad allanol presennol fel y dengys yn y llun yn atodiad 1. (Pennwyd fod cais wedi'i wneud yn rhinwedd adran 174 Deddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 Cyflwyno Apêl mewn perthynas â Hysbysiad Gorfodi)

Rhif y Cais:	0/53007	Cyfeirnod Grid:	294442,378250
Natur y Cais:	Llawn	Swyddog Achos:	Benjamin Carr
Lefel Penderfynu:	Pwyllgor Cynllunio	Tim:	Tim Dwyrain RhD
Derbyniwyd :	27/10/2025	Cofrestrwyd:	25/11/2025
Natur y Datblygiad:	Estyniad Datblygiad Bach		
Dosbarth Etholiadol:	Pen-sarn Pentre Mawr		
Cyngor Cymuned:	Cyngor Tref Abergele Town Council		
Lleoliad:	Pentre Mawr Park, The Clubhouse Dundonald Avenue Abergele LL22 7AZ		

Cais: Estyniad i'r Clwb presennol i ddarparu 2 ystafell newid newydd ynghyd â chyfleusterau cawod, ystafell arall i'r dyfarnwyr, toiledau cymunedol a gwahanu'r bar/cegin i wella cyfleusterau.

Rhif y Cais:	0/53008	Cyfeirnod Grid:	289953,372060
Natur y Cais:	Llawn	Swyddog Achos:	Ian Gibbons
Lefel Penderfynu:	Dirprwywyd	Tim:	Tim Dwyrain RhD
Derbyniwyd :	04/11/2025	Cofrestrwyd:	25/11/2025
Natur y Datblygiad:	Datblygiad Newydd		

Dosbarth Etholiadol: Betws Yn Rhos
Cyngor Cymuned: Cyngor Cymuned Betws-yn-Rhos Community Council
Lleoliad: Aelwyd Uchaf Cill Llidiart Road Betws Yn Rhos LL22 8AG
Cais: Cynllunio ôl-weithredol ar gyfer sied amaethyddol

<u>Rhif y Cais:</u>	0/53009	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	283341,380261
<u>Natur y Cais:</u>	Llawen	<u>Swyddog Achos:</u>	Ian Gibbons
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Ŷm:</u>	Tîm Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	07/11/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	25/11/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Aelwyd		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Llandrillo-yn-Rhos		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Colwyn Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	89 Tan Y Bryn Road Rhos On Sea Conwy LL28 4TU		
<u>Cais:</u>	Gosod caban gardd ar blatfform sylfaen goncrit a gymeradwywyd o dan ganiatâd cynllunio 0/43836, yn ogystal â gosod balwstrad/rheiliau diogelwch		

<u>Rhif y Cais:</u>	0/53010	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	298139,370582
<u>Natur y Cais:</u>	Llawen	<u>Swyddog Achos:</u>	Ben Walton
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Ŷm:</u>	Tîm Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	24/11/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	26/11/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Aelwyd		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Llansannan		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Cymuned Llanefydd Community Council		
<u>Lleoliad:</u>	Ty'n Rhewl Neuadd Y Pentref Llanefydd LL16 5EA		
<u>Cais:</u>	Adeiladu estyniadau a Newidiadau		

<u>Rhif y Cais:</u>	0/53011	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	283881,380510
<u>Natur y Cais:</u>	Cymeradwyaeth Ymlaen Llaw I	<u>Swyddog Achos:</u>	Benjamin Carr
	Dymchwel		
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Ŷm:</u>	Tîm Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	19/11/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	26/11/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Nid Preswyl		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Llandrillo-yn-Rhos		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Colwyn Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	Church Hall adj no 2 Elwy Road Rhos on Sea Colwyn Bay LL28 4SB		
<u>Cais:</u>	Dymchwel neuadd eglwys adfeiliedig (Caniatâd Cyn Dymchwel)		

<u>Rhif y Cais:</u>	0/53012	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	290289,378245
<u>Natur y Cais:</u>	Llawen	<u>Swyddog Achos:</u>	Ben Walton
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Ŷm:</u>	Tîm Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	17/11/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	27/11/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Aelwyd		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Gele and Llanddulas		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Cymuned Llanddulas & Rhyd-y-Foel Community Council		
<u>Lleoliad:</u>	30 Bron Wern Llanddulas Abergele Conwy LL22 8JD		
<u>Cais:</u>	Adeiladu estyniad to fflat ar ochr annedd		

<u>Rhif y Cais:</u>	0/53013	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	283382,381281
<u>Natur y Cais:</u>	Llawen	<u>Swyddog Achos:</u>	Julia Darnia
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Ŷm:</u>	Tîm Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	21/11/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	27/11/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Aelwyd		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Llandrillo-yn-Rhos		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Colwyn Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	141A Marine Drive Rhos On Sea Conwy LL28 4HY		
<u>Cais:</u>	Cais cynllunio ôl-weithredol ar gyfer cadw balconi Juliet presennol a osodwyd yn lle'r ffenestr wreiddiol ar lefel y llawr cyntaf		

<u>Rhif y Cais:</u>	0/53014	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	283939,380444
<u>Natur y Cais:</u>	Tystysgrif Datblygiad Cyfreithlon (Presennol)	<u>Swyddog Achos:</u>	Ian Gibbons
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tim:</u>	Tim Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	25/11/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	27/11/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Newid Defnydd Adeilad		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Llandrillo-yn-Rhos		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Colwyn Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	Rhos On Sea Methodist Church Rhos Road Rhos On Sea LL28 4RS		
<u>Cais:</u>	Tystysgrif Cyfreithlondeb ar gyfer defnydd presennol yr annedd fel llety gwyliau masnachol tymor byr (C6)		

<u>Rhif y Cais:</u>	0/53015	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	282461,381662
<u>Natur y Cais:</u>	Llawn	<u>Swyddog Achos:</u>	Paul Roberts
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tim:</u>	Tim Gorllewin RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	28/10/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	27/11/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Datblygiad Newydd		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Penrhyn		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Llandudno Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	113 Glan Y Mor Road Penrhyn Bay LL30 3PH		
<u>Cais:</u>	Amrywio Amod Rhif 5 Caniatâd Cynllunio 0/47589 (Codi 1 annedd arfaethedig a datblygiad cysylltiedig) er mwyn caniatáu cymeradwyo manylion yr ardal deras/decin ar ôl adeiladu.		

<u>Rhif y Cais:</u>	0/53016	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	284836,378162
<u>Natur y Cais:</u>	Rhyddhau Amod	<u>Swyddog Achos:</u>	James Chan
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tim:</u>	Tim Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	17/11/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	27/11/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Datblygiad Newydd		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Rhiw		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Colwyn Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	The Rowans 29 Pen Y Bryn Road Upper Colwyn Bay Colwyn Bay LL29 6AG		
<u>Cais:</u>	Cymeradwyo amodau rhifau 6 (Deunyddiau Arwyneb Allanol), 8 (Ffensio Amddiffynnol), 11 (Systemau Draenio Budr) a 15 (Datganiad Dull Adeiladu) yng nghymeradwyaeth cynllunio 0/50965 (Amrywio amod rhif 1 caniatâd cynllunio 0/47476 (Adeiladu 3 annedd ar wahân 4 ystafell wely ac adeiladu mynedfa) i ganiatáu ar gyfer newidiadau i gynlluniau a gymeradwywyd)		

<u>Rhif y Cais:</u>	0/53017	<u>Cyfeirnod Grid:</u>	284553,379530
<u>Natur y Cais:</u>	Rhyddhau Amod	<u>Swyddog Achos:</u>	Ben Walton
<u>Lefel Penderfynu:</u>	Dirprwywyd	<u>Tim:</u>	Tim Dwyrain RhD
<u>Derbyniwyd :</u>	19/11/2025	<u>Cofrestrwyd:</u>	27/11/2025
<u>Natur y Datblygiad:</u>	Datblygiad Newydd		
<u>Dosbarth Etholiadol:</u>	Llandrillo-yn-Rhos		
<u>Cyngor Cymuned:</u>	Cyngor Tref Colwyn Town Council		
<u>Lleoliad:</u>	Land adjacent to No.8 Penrhos Road Colwyn Bay LL28 4DB		
<u>Cais:</u>	Cymeradwyo Amodau 3 (Manylion Deunyddiau Ffenestri, Waliau Allanol a'r To), 4 (Manylion Deunyddiau Wal Allanol y Garej), 5 (Manylion Tirlunio Caled a Meddal), 12 (Cynllun Rheoli Traffig Adeiladu) a 13 (Datganiad Dull Adeiladu) o Ganiatâd Cynllunio 0/52574 (Cynnig i godi annedd ar wahân, creu mynediad i'r ffordd a gwaith cysylltiedig)		