

CYNGOR BWRDEISTREF SIROL CONWY

**CYD-ASTUDIAETH ARGAELEDD TIR AR GYFER TAI
(JHLAS) 2019**

**RHWNG ACLL CYNGOR BWRDEISTREF SIROL CONWY A'R GRŴP
ASTUDIAETH:**

**FFEDERASIWN ADEILADWYR TAI
BEECH DEVELOPMENTS
CWMNI ADEILADU ANWYL
MACBRYDE HOMES
BRENIG HOMES
MOSTYN ESTATES
CYFOETH NATURIOL CYMRU
DŴR CYMRU
CARTREFI CONWY
CYMDEITHAS TAI GOGLEDD CYMRU
PENNAF**

DYDDIAD CYHOEDDI: Hydref 2019



www.conwy.gov.uk/catt

CYNNWYS

- 1 Crynodeb
- 2 Cyflenwad Tir Tai
- 3 Sylwebaeth
- 4 Data Monitro

Atodiad 1 - Cofrestri Safle

Atodiad 2 - Data Datblygiadau a Gwblhawyd

Atodiad 3 - Data Cyflenwad Tir Tai Blaenorol

Atodiad 4 - Cartrefi Gwag

1.0 CRYNODEB

- 1.1 Dyma Gyd-astudiaeth Argaeledd Tir ar gyfer Tai (JHLAS) Cyngor Bwrdeistref Sirol Conwy ar gyfer 2019 sy'n cyflwyno'r cyflenwad tir tai ar gyfer yr ardal ar 1 Ebrill 2019. Mae'n disodli'r adroddiad ar gyfer 1 Ebrill 2018.
- 1.2 Paratowyd y gyd-astudiaeth yn unol â gofynion *Polisi Cynllunio Cymru* a Nodyn Cyngor Technegol 1 (TAN 1). Cyfeiriwch at y dogfennau hyn am fanylion ynghylch y gofynion i gynnal cyflenwad pum mlynedd o dir ar gyfer tai ym mhob ardal Awdurdod Cynllunio Lleol a'r broses ar gyfer cynnal cyd-astudiaethau
- <http://gov.wales/topics/planning/policy/ppw/?skip=1&lang=cy>
 - <http://gov.wales/topics/planning/policy/tans/tan1/?lang=cy>
- 1.3 Mae Adran 2 yn nodi manylion y cyflenwad tir tai a sut y mae wedi'i gyfrifo. Mae'n dangos, ar sail y dull gweddillol a nodwyd yn TAN 1 bod gan Gyngor Bwrdeistref Sirol Conwy gyflenwad tir tai o **2.5 mlynedd**.

Ymglymiad

- 1.4 Aseswyd y cyflenwad tir tai mewn ymgynghoriad â'r canlynol:

- Ffederasiwn Adeiladwyr Tai
- Beech Developments
- Cwmni Adeiladu Anwyl
- MacBryde Homes
- Brenig Homes
- Mostyn Estates
- Cyfoeth Naturiol Cymru
- Dŵr Cymru
- Cartrefi Conwy
- Cymdeithas Tai Gogledd Cymru
- Pennaf

Cynhyrchu'r Adroddiad

- 1.5 Cyflwynodd Cyngor Bwrdeistref Sirol Conwy (CBSC) gofrestri safle drafft a ffurflenni safle ar gyfer ymgynghoriad ar 12 Medi 2019. Rhoddwyd sylwadau gan HBF a Mostyn Estates yn ystod y cyfnod hwn. Yna paratowyd Datganiad Maes Cytundeb (SoCG) ac, yn dilyn yr ymgynghoriad gyda'r Grŵp Astudio, cafodd ei gyflwyno i Lywodraeth Cymru ar 15 Hydref, 2019.
- 1.6 Ar ôl yr ymgynghoriad daethpwyd i gytundeb ar yr holl faterion ac fe'u gosodwyd yn y Datganiad Tir Cyffredin.
- 1.7 Mae'r adroddiad hwn wedi'i baratoi ar sail y Datganiad Tir Cyffredin.

2.0 CYFLENWAD TIR TAI

- 2.1 Mae'r cyflenwad pum mlynedd o dir yn cynnwys safleoedd sydd â chaniatâd cynllunio llawn neu amlinellol, safleoedd sydd â phenderfyniad i roi caniatâd cynllunio yn amodol ar lofnodi cytundeb adran 106 a safleoedd sydd wedi'u dyrannu ar gyfer tai mewn cynlluniau datblygu mabwysiedig, wedi'u dosbarthu fel y rhagnodir yn TAN 1.
- 2.2 Cyfrifwyd y cyflenwad tir gan ddefnyddio'r dull gweddillol, ar sail Cynllun Datblygu Lleol CBSC (2007-2022), a fabwysiadwyd ar 24 Hydref, 2013.
- 2.3 Mae'r CDLI yn cynnwys nifer o Safleoedd Wrth Gefn, i'w rhyddhau ar gyfer datblygu petai'r cyflenwad tir yn gostwng o dan 5 mlynedd. Dangosodd cyfrifiadau cyflenwad tir yn seiliedig ar safleoedd cydastudiaeth argaeledd tir ar gyfer tai, ac eithrio'r safleoedd wrth gefn a nodwyd yn Cynllun Datblygu Lleol, na fyddai'r Awdurdod Cynllunio Lleol yn cyflawni cyflenwad 5 mlynedd. Gan hynny, mae'r safleoedd hyn wedi cael eu rhyddhau yn unol â Pholisi HOU/1, ac mae'r cyfrifiad yn Nhabl 3 yn dangos lleoliad y cyflenwad tir gan gynnwys safleoedd wrth gefn.

Tabl 1 – Cyflenwad Tir Tai a Nodwyd

Cyflenwad Tir Tai 1/4/2019 – 31/3/2024 – Safleoedd Mawr						
	Tai arfaethedig	Cyflenwad 5 Mlynedd o Dir (Categoriâu TAN 1)		Tu hwnt i 5 mlynedd		Tai a gwblhawyd ers yr astudiaeth ddiwethaf
		1	2	3	4	
Cyfanswm	3283	205	1138	1830	110	218

- 2.4 Dadansoddiad cyflenwad tir pum mlynedd (h.y. Categoriâu 1 a 2):

Preifat	947
Cyhoeddus	200
Cymdeithas Tai	196
Cyfanswm	1343

- 2.5 **Cyflenwad Safleoedd Bychain** – Mae cyfraniad safleoedd bach llai na 10 annedd ar sail y gwaith a gwblhawyd dros y pum mlynedd ddiwethaf.

Tabl 2 – Cartrefi a Gwblhawyd ar Safleoedd Bychain yn y 5 mlynedd ddiwethaf

2014-2015	2015-2016	2016-2017	2017-2018	2018-2019	Cyfanswm 2014-2019
44	71	38	107	83	343

2.6 Cartrefi Gwag

Mae CDLI Conwy yn cynnwys cartrefi gwag fel ffynhonnell o gyflenwad, yn seiliedig ar y gwir ddarpariaeth yn y gorffennol a'r ddarpariaeth a amcangyfrifir yn y dyfodol ar gyfradd o 25 y flwyddyn (cyfanswm o **125** dros 5 mlynedd), ond mae'r cyfartaledd dros gyfnod y CDLI wedi bod yn uwch.

2.7 Cyfanswm y cyflenwad tir 5 mlynedd (safleoedd mawr + safleoedd bach + cartrefi gwag) yw **1811**

Tabl 3 – Cyfrifiad Cyflenwad Tir 5 Mlynedd (Dull Gweddilliol)

A	Cyfanswm gofynion y CDLI (1/4/2007 – 31/3/2022)	6520
B	Wedi'u cwblhau 1/4/2007 – 31/3/2019	3138
C	Cartrefi Gwag a Ailddefnyddiwyd 1/4/2007 – 31/3/2019	658
D	Nifer y Datblygiadau a Gwblhawyd 1/4/2007 – 31/3/2019 (B + C)	3796
E	Gweddill y Gofynion (A - D)	2724
F	Blynyddoedd yn weddill yn y cyfnod JHLAS ar ôl i'r CDLI ddod i ben	2
G	Nifer o flynyddoedd yng Nghyfnod y Cynllun	15
H	Gofynion Tai ar ôl 2022 (A x F / G)	870
I	Gofyniad Blynyddol (E + H) / 5	719
J	Safleoedd Cyd-astudiaeth Argaeledd Tir ar gyfer Tai (yn cynnwys Safleoedd Wrth Gefn)	1343
K	Cyfraniad Safleoedd Bychain	343
L	Cyfraniad Cartrefi Gwag	125
M	Cyfanswm Cyflenwad 5 Mlynedd o Dir (J + K + L)	1811
N	Cyflenwad Tir yn ôl Blynyddoedd (M / I)	2.5

Atodiad 1 – Cofrestri Safleoedd

Atodiad 1 / Appendix 1

2019 Conwy JHLAS

Cofrestrri Safleoedd / Site Schedules

Category	Total no. of sites	2019 Survey				Total in					JHLAS Categories			
		NYS	U/C	Comp in yr	Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	5yr supply	Cat1	Cat2	Cat3	Cat4
1 Allocations	37	2141	0	0	0	40	155	137	80	412	0	412	1619	110
2 RSL	6	56	60	14	17	74	25	0	0	116	60	56	0	0
3 Private: West	4	40	7	17	0	21	10	0	0	31	0	31	16	0
4 Private: Creuddyn	10	401	37	17	145	80	87	0	0	312	37	275	126	0
5 Private: Central	11	115	35	69	23	32	53	32	0	140	35	105	10	0
6 Private: East	5	226	66	96	80	36	26	46	46	234	66	168	58	0
7 Private: Rural	6	92	7	5	7	12	43	33	3	98	7	91	1	0
	79	3071	212	218	272	295	399	248	129	1343	205	1138	1830	110

Sites allocated in the Conwy LDP, without planning permission

Site no	SITE_ADDRESS	Owner	Dwellings			2019 Survey			Schedule year					5yr supply	JHLAS Category			
			Gain	Lost	Net	NYS	U_C	Comp	Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	Total	1	2	3	4
CENTRAL: COLWYN BAY																		
387	Glyn Farm, Colwyn Bay	Private	39	0	39	39	0	0	0	3	25	11	0	39	0	39	0	0
1279	BT Telephone Exchange	Private	70	0	70	70	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	70	0
1309	Glyn Farm (Contingency)	Private	27	0	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27	0
CENTRAL: OLD COLWYN																		
1068	Ty Mawr, Old Colwyn	Public	255	0	255	255	0	0	0	0	15	40	40	95	0	95	160	0
1282	Ysgol Y Graig	Public	30	0	30	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30
1310	Land off Llysfaen Road (Contingency)	RSL	20	0	20	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0
CENTRAL: RHOS ON SEA																		
1280	Education Offices, Dinerth Road	Public	65	0	65	65	0	0	0	0	20	30	15	65	0	65	0	0
1281	Dinarth Hall Farm	Private	80	0	80	80	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	80	0
CREUDDYN: CONWY																		
1311	Henryd Road, Gyffin (Contingency)	Private	10	0	10	10	0	0	0	10	0	0	0	10	0	10	0	0
CREUDDYN: LLANDUDNO																		
1312	Nant Y Gamar Road (Contingency)	Private	60	0	60	60	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60	0
CREUDDYN: PENRHYN BAY																		
1286	Plas Penrhyn	Public	30	0	30	30	0	0	0	0	30	0	0	30	0	30	0	0
1313	Off Derwen Road (Contingency)	Private	175	0	175	175	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	175	0
EAST: ABERGELE																		
1275	Abergele SE Tandderwen Farm	Private	300	0	300	300	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300	0
1276	Abergele SE 81/82 Rhuddlan Road	Public	50	0	50	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50
1277	Abergele SE E3	Private	150	0	150	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	150	0
1314	Llanfair Road (Contingency)	Private	100	0	100	100	0	0	0	27	30	16	0	73	0	73	27	0
LLANRWST																		
1290	Bryn Hyfryd/Ffordd Tan yr Ysgol	Private	40	0	40	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40	0
1291	Site D East of Llanrwst	Private	60	0	60	60	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60	0
1292	Site E Adj to Bryn Hyfryd	Private	50	0	50	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50	0
1293	Site A North of Llanrwst	Private	50	0	50	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50	0
1315	Site C NE of Llanrwst (Contingency)	Private	70	0	70	70	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	70	0
RURAL																		
1301	Ffordd Llanelwy, Betws yn Rhos	Private	10	0	10	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0
1302	Minafon, Betws yn Rhos	Private	10	0	10	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0
1303	Land fronting B5105, Cerrigydrudion	Public	20	0	20	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0
1304	Former Aluminium Works, Dolgarrog	Private	30	0	30	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30
1294	Off Ysguborwen Road, Dwygyfylchi	Public	15	0	15	15	0	0	0	0	10	0	0	10	0	10	5	0

Sites allocated in the Conwy LDP, without planning permission

Site		Dwellings			2019 Survey			Schedule year					5yr supply	JHLAS Category				
no	SITE_ADDRESS	Owner	Gain	Lost	Net	NYS	U_C	Comp	Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	Total	1	2	3	4
1306	Off Heol Martin, Dwygyfylchi	Private	10	0	10	10	0	0	0	0	5	0	5	10	0	10	0	0
1296	Top Llan Road, Glan Conwy	RSL	80	0	80	80	0	0	0	0	20	40	20	80	0	80	0	0
1297	Pencoed Road, Llanddulas	Private	20	0	20	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0
1298	South of the Mill, Llanddulas	Private	20	0	20	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0
1307	The Smithy, Llanfairtalhaiarn	Private	25	0	25	25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25	0
1308	North of Llansannan	Private	25	0	25	25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25	0
1299	Adjoining Ysgol Cynfran, Llysfaen	Public	40	0	40	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40	0
1300	Adjacent to former Rectory, Llysfaen	Private	30	0	30	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30	0
WEST: LLANFAIRFECHAN														0				
1287	Dexter Products	Private	15	0	15	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15	0
1316	West of Penmaen Park (Contingency)	Private	45	0	45	45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	45	0
WEST: PENMAENMAWR														0				
1317	Conway Road (Contingency)	Private	15	0	15	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15	0
			2141	0	2141	2141	0	0	0	40	155	137	80	412	0	412	1619	110

Housing Association sites with planning permission

Site		Dwellings			2019 Survey			Comp	Lost	Net	Schedule year					5yr supply	JHLAS Category			
no	SITE_ADDRESS	Gain	Lost	Net	NYS	U_C	Comp in yr	in yr	in yr	Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	Total	1	2	3	4	
CENTRAL: COLWYN BAY															0					
	Elmwood																			
1464	4 Pwllcrochan Avenue	14	0	14	0	0	14	14	0	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1278	Lawson Road	31	0	31	31	0	0	0	0	0	31	0	0	0	0	31	0	31	0	
CENTRAL: OLD COLWYN															0					
1466	Berth y Glyd Road	17	0	17	0	17	0	0	0	0	17	0	0	0	0	17	17	0	0	
CREUDDYN: LLANDUDNO															0					
1525	21 Gloddaeth Street	16	0	16	0	16	0	0	0	0	16	0	0	0	0	16	16	0	0	
CREUDDYN: LLANDUDNO JUNCTION															0					
	Ysgol Maelgwn																			
1510	Broad Street	27	0	27	0	27	0	0	0	0	27	0	0	0	0	27	27	0	0	
RURAL															0					
	Fair View Inn																			
1476	Abergele Road	25	0	25	25	0	0	0	0	0	0	25	0	0	0	25	0	25	0	
		130	0	130	56	60	14	14	0	14	17	74	25	0	0	116	60	56	0	

Sites with planning permission: West

Site no	SITE_ADDRESS	Dwellings			2019 Survey		Comp Lost		Net in yr	Schedule year					5yr supply Total	JHLAS Category				
		Gain	Lost	Net	NYS	U_C	in yr	in yr		Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5		1	2	3	4	
LLANFAIRFECHAN																				
	Land Adjoining Fernbank,															0				
	915 Penmaenmawr Road	17	0	17	0	0	17	17	0	17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1288	West Coast Building	10	0	10	10	0	0	0	0	0	0	0	10	0	0	10	0	10	0	0
PENMAENMAWR																				
	Cambria Court & Dyffryn,																			
1130	Conway Road	23	0	23	16	7	0	0	0	0	0	7	0	0	0	7	0	7	16	0
1478	Pennant Hall, Beach Road	14	0	14	14	0	0	0	0	0	0	14	0	0	0	14	0	14	0	0
		64	0	64	40	7	17	17	0	17	0	21	10	0	0	31	0	31	16	0

Sites with planning permission: Creuddyn

Site no	SITE_ADDRESS	Dwellings			2019 Survey			Comp Lost			Net in yr	Schedule year					5yr supply Total	JHLAS Category			
		Gain	Lost	Net	NYS	U_C	Comp in yr	in yr	in yr	Yr1		Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	1		2	3	4	
CONWY																	0				
1385	Oakwood, adj to Parc Sychnant	83	0	83	66	17	0	0	0	0	69	14	0	0	0	83	17	66	0	0	
DEGANWY																	0				
530	Deganwy Castle Hotel	33	0	33	0	0	33	7	0	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
LLANDUDNO																	0				
736	Land at the Corner of Maelgwyn Road / Gloddaeth Avenue, Penmorfa Hotel, Abbey Road,	12	0	12	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	0	
826	Llandudno, Conwy, LL30 2QY Llandudno Youth Centre	28	0	28	28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28	0	
1432	Trinity Avenue	18	0	18	18	0	0	0	0	0	0	18	0	0	0	18	0	18	0	0	
1440	Former Pier Pavillion	49	0	49	49	0	0	0	0	0	0	0	49	0	0	49	0	49	0	0	
LLANDUDNO JUNCTION																	0				
522	Caravan Park, Marl Lane	56	0	56	56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	56	0	
1283	Social Club/Youth Centre	40	0	40	30	0	10	10	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	30	0	
1285	Llys Marl, adj. to Woodland, Land at the Corner of Pentwyn	52	0	52	32	20	0	0	0	0	52	0	0	0	0	52	20	32	0	0	
1521	Road and Marl Lane Deganwy	110	0	110	110	0	0	0	0	0	24	48	38	0	0	110	0	110	0	0	
		481	0	481	401	37	43	17	0	17	145	80	87	0	0	312	37	275	126	0	

Sites with planning permission: Central

Site no	SITE_ADDRESS	Dwellings			2019 Survey			Comp Lost	Net	Schedule year					5yr supply	JHLAS Category				
		Gain	Lost	Net	NYS	U_C	Comp in yr	in yr	in yr	Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	Total	1	2	3	4	
COLWYN BAY															0					
103	65 Victoria Park, Colwyn Bay	22	0	22	0	0	22	22	0	22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
285	35 Pwllcrochan Avenue	12	1	11	0	6	5	6	0	6	6	0	0	0	0	6	6	0	0	0
386	Imperial Buildings, Princes Drive	21	0	21	21	0	0	0	0	0	0	0	21	0	0	21	0	21	0	0
1359	Nant-Y-Glyn Holiday Park	32	0	32	32	0	0	0	0	0	0	0	0	32	0	32	0	32	0	0
OLD COLWYN															0					
165	40 Endsleigh Road, Old Colwyn	10	0	10	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0
212	Former Seventy Degrees Hotel, Abergele Road, Old Colwyn	58	0	58	0	0	58	29	0	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1260	Land off Dolwen Road, Old Colwyn	76	0	76	0	0	76	12	0	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1431	Land at Dolwen Road (Dolgau), Old Colwyn	42	0	42	42	0	0	0	0	0	0	20	22	0	0	42	0	42	0	0
1462	St Johns Church Hall, Cliff Road	10	0	10	10	0	0	0	0	0	0	0	10	0	0	10	0	10	0	0
RHOS ON SEA															0					
340	20 College Avenue	17	0	17	0	17	0	0	0	0	17	0	0	0	0	17	17	0	0	0
1444	Odstone, 179 Marine Drive	12	1	11	0	12	-1	0	0	0	0	12	0	0	0	12	12	0	0	0
		312	2	310	115	35	160	69	0	69	23	32	53	32	0	140	35	105	10	0

Sites with planning permission: East

Site no	SITE_ADDRESS	Dwellings			2019 Survey			Comp in yr	Lost in yr	Net in yr	Schedule year					5yr supply Total	JHLAS Category				
		Gain	Lost	Net	NYS	U_C	Comp				Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5		1	2	3	4	
ABERGELE																0					
	38 Gainsborough House	55	0	55	48	6	1	0	0	0	0	6	16	16	16	54	6	48	0	0	
	41 British Legion Water Street	10	0	10	0	10	0	0	0	0	10	0	0	0	0	10	10	0	0	0	
	1274 Abergele Business Park	156	0	156	50	50	56	56	0	56	70	30	0	0	0	100	50	50	0	0	
	1360 St George Road Abergele	100	0	100	0	0	100	40	0	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
PENSARN																0					
	5 Interleisure, Towyn Road	134	3	131	128	0	3	0	0	0	0	0	10	30	30	70	0	70	58	0	
		455	3	452	226	66	160	96	0	96	80	36	26	46	46	234	66	168	58	0	

Sites with planning permission: Llanrwst & Rural

Site no	SITE_ADDRESS	Dwellings			2019 Survey			Comp in yr	Lost in yr	Net in yr	Schedule year					5yr supply Total	JHLAS Category			
		Gain	Lost	Net	NYS	U_C	Comp				Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5		1	2	3	4
1305	Tan Y Ffordd, Dolgarrog Former Dulas Arms Public House	12	0	12	12	0	0	0	0	0	0	0	6	6	0	12	0	12	0	0
1379	Abergele Road Llanddulas Plas Dulas, Pencoed	13	0	13	8	5	0	0	0	0	5	0	4	4	0	13	5	8	0	0
1333	Road, Llanddulas Land at Bod Hyfryd, Tan Y	15	0	15	15	0	0	0	0	0	0	4	4	4	3	15	0	15	0	0
1088	Graig Road, Llysfaen Land off Pencoed Road,	19	0	19	19	0	0	0	0	0	0	6	7	6	0	19	0	19	0	0
592	Llanddulas Trem Gwydir Betws Rd	22	0	22	4	2	16	5	0	5	2	2	1	0	0	5	2	3	1	0
1427	Llanrwst	34	0	34	34	0	0	0	0	0	0	0	21	13	0	34	0	34	0	0
		115	0	115	92	7	16	5	0	5	7	12	43	33	3	98	7	91	1	0

Atodiad 2 – Data a Gwblhawyd yn y Gorffennol

Blwyddyn	Nifer y cartrefi a gwblhawyd ar		Cyfanswm
	Safleoedd Mawr	Safleoedd Bach	
2007-8	215	206	421
2008-9	170	162	332
2009-10	129	86	215
2010-11	159	73	232
2011-12	117	101	218
2012-13	137	50	187
2013-14	227	68	295
2014-15	147	44	191
2015-16	112	71	183
2016-17	195	38	233
2017-18	213	107	320
2018-19	218	83	301
Cyfanswm ar gyfer y pum mlynedd ddiwethaf	885	343	1228
Cyfartaledd bob blwyddyn	177	69	246
Cyfanswm ers dechrau'r CDLI	2039	1089	3128
Cyfartaledd bob blwyddyn	170	91	261

Atodiad 3 – Data Cyflenwad Tir Blaenorol

Blwyddyn	Cyflenwad 5 mlynedd – Nifer y cartrefi (Categoriâu TAN 1)		Cyflenwad mewn blynnyddoedd	Cyflenwad ar ôl 5 mlynedd – Nifer cartrefi	
	1	2		3	4
2013-14	216	1824	4.8	1526	85
2014-15	84	1794	4.0	1341	260
2015-16	256	1546	3.7	1399	251
2016-17	205	1544	3.1	1203	425
2017-18	164	1521	3.1	1401	265
2018-19	205	1138	2.5	1830	110

Atodiad 4 – Cartrefi Gwag

Blwyddyn	Tai Gwag yn ôl mewn defnydd
2007 – 08	15
2008 – 09	28
2009 – 10	8
2010 – 11	171
2011 – 12	47
2012 – 13	38
2013 – 14	39
2014 – 15	41
2015 – 16	152
2016 – 17	68
2017 – 18	26
2018 - 19	25
Cyfanswm 2007 - 2019	658